

各位

会社名 株式会社フロンティアハウス  
(コード番号 5528 TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役社長 CEO 佐藤勝彦  
問合せ先 取締役CMO兼経営企画部長 古谷幸治  
TEL 045-319-6345 (代)  
URL <https://www.frontier-house.co.jp/>

## 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり、販売用不動産の売却に関して決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

物件種類: 共同住宅(予定)  
竣工年月: 2023年11月末竣工(予定)  
所在地: 神奈川県横浜市  
構造: 鉄筋コンクリート造(予定)

#### 2. 売却先及び取引の概要

売却先は国内法人となりますが、売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引内容の詳細等については公表を差し控えさせていただきます。売却金額につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、売却による売上高につきましては、直前期(2023年6月期)の売上高の額の10%相当額以上の額であります。また、売却による利益につきましては、直前期(2023年6月期)の当期純利益の額の30%相当額以上の額であります。

なお、当社と売却先との間には、特記すべき資本関係及び人的関係はございません。

契約日: 2023年11月末(予定)

引渡日: 2023年12月末(予定)

#### 3. 今後の見通し

本件が当社の業績に与える影響につきましては、公表中の2024年6月期通期の業績予想に織込み済みであり、業績予想の修正はございませんが、今後開示すべき事象が生じた際には速やかに開示いたします。

以上