

PRESS RELEASE



不動産クラウドファンディング「FunFund」 4号ファンド達成率274%で申込受付を終了

総合不動産事業を行う株式会社フロンティアハウス（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長 CEO：佐藤 勝彦、以下「当社」）が運営する不動産クラウドファンディング「FunFund」（ファンファンド）は、株式会社グローバルス（東京本社：東京都品川区、代表取締役：藤田賢一、以下「GBL社」）が運営する「大家どっとこむ」にて募集した、神奈川県横浜市港北区に所在する1棟収益レジへの投資申し込みを、2024年3月22日をもって応募金額6,448万円、達成率274%で満額成立したことをお知らせします。



■FunFund4号ファンドの概要

FunFund4号ファンド（以下「本ファンド」）は神奈川県横浜市港北区、東急東横線・JR横浜線「菊名」駅徒歩3分に所在する1棟収益レジ（店舗2戸、住居21戸）が投資対象です。2023年6月より当社が取得し安定した稼働率で運用を行っており、現在も満室稼働をしております。本ファンドは運用期間中に得られるインカムゲイン（賃料）を配当原資とするファンドとなります。

■詳細

「FunFund」サービスサイト <https://www.funfund.jp>

「大家どっとこむ」募集ページ <https://cf-ooya.com/fund/detail/87>



■今後の展開

FunFund5号ファンドは2024年4月に募集開始を予定しております。“不動産投資をより身近に、より多くの方に”をミッションに、投資家の皆さまに「FunFund」のファンになっていただけるよう魅力的な商品の拡充と継続的なファンド組成を行います。

■事業の概要

当社は不動産特定共同事業法（以下「不特法」）第2条第4項第1号に係る許可（借入併用型約款の認可も含む）を2023年11月10日付で取得し、GBL社がサービス展開をしております「大家どっとこむ」と協業し「FunFund」ファンド（匿名組合理型）を組成しております。不特法における1号事業者が当社、2号事業者がGBL社とし、当社は不動産小口化商品の組成・運用・管理を行い、GBL社に募集及び契約締結の代理・媒介を依頼しております。

■株式会社グローベルスについて

名称 : 株式会社グローベルス
設立 : 1996年
代表者 : 代表取締役社長 藤田賢一
住所 : 品川区西五反田7-17-3
事業内容 : ソリューション事業 / 不動産開発事業 / 不動産クラウドファンディング事業
親会社 : Jトラスト株式会社（東京証券取引所スタンダード市場）
会社HP : <https://gro-bels.co.jp/>

■株式会社フロンティアハウスについて

名称 : 株式会社フロンティアハウス
設立 : 1999年
代表者 : 代表取締役社長CEO 佐藤勝彦
住所 : 横浜市西区みなとみらい3-7-1 オーシャンゲートみなとみらい 8F
事業内容 : 総合不動産事業 / 不動産クラウドファンディング事業
上場市場 : 東京証券取引所 TOKYO PRO Market 証券コード : 5528
会社HP : <https://www.frontier-house.co.jp/>

◇記事に関するお問い合わせ◇

株式会社フロンティアハウス 経営企画部 広報 清水みなみ

TEL : 080-3271-0382

MAIL : shimizu@frontier-house.co.jp

