

# PRESS RELEASE



## 不動産クラウドファンディング「FunFund」 1号ファンド配当完了

総合不動産事業を行う株式会社フロンティアハウス（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長 CEO：佐藤 勝彦、以下「当社」）が運営する不動産クラウドファンディング「FunFund」（ファンファンド）にて、2024年4月30日に運用が終了しましたFunFund1号ファンド（以下「本ファンド」）の、出資元本の償還および配当の完了をお知らせいたします。



### ■本ファンドの償還情報

総募集金額 : 52,870,000円  
配当利益（年間利回り） : 10%（税引前）  
出資元本の償還日 : 2024年5月17日（金）

本ファンドは当初の想定通り賃料収益を原資とし、年間利回り10%（税引前）での配当を完了いたしました。

### ■事業の概要

当社は不動産特定共同事業法（以下「不特法」）第2条第4項第1号に係る許可（借入併用型約款の認可も含む）を2023年11月10日付で取得、株式会社グローバルス（以下「GBL社」）がサービス展開をしております「大家どっとこむ」と協業し「FunFund」ファンド（匿名組合型）を組成しております。不特法における1号事業者が当社、2号事業者がGBL社とし、当社は不動産小口化商品の組成・運用・管理を行い、GBL社に募集及び契約締結の代理・媒介を依頼しております。

“不動産投資をより身近に、より多くの方に”をMISSIONに、投資家の皆さまに「FunFund」のファンになっていただけるよう魅力的な商品の拡充と継続的なファンド組成を行います。

### ■詳細

「FunFund」サービスサイト <https://www.funfund.jp>  
「大家どっとこむ」募集ページ <https://cf-ooya.com/fund/detail/80>

## ■株式会社グローベルスについて

名称 : 株式会社グローベルス  
設立 : 1996年  
代表者 : 代表取締役社長 藤田賢一  
住所 : 品川区西五反田7-17-3  
事業内容 : ソリューション事業 / 不動産開発事業 / 不動産クラウドファンディング事業  
親会社 : Jトラスト株式会社 (東証スタンダード : 8508)  
会社HP : <https://gro-bels.co.jp/>

## ■株式会社フロンティアハウスについて

名称 : 株式会社フロンティアハウス  
設立 : 1999年  
代表者 : 代表取締役社長CEO 佐藤勝彦  
住所 : 横浜市西区みなとみらい3-7-1 オーシャンゲートみなとみらい 8F  
事業内容 : 総合不動産事業 / 不動産クラウドファンディング事業  
上場市場 : 東証TOKYO PRO Market : 5528  
会社HP : <https://www.frontier-house.co.jp/>

◇記事に関するお問い合わせ◇

株式会社フロンティアハウス 経営企画部 広報 清水みなみ

TEL : 045-319-6345

MAIL : [shimizu@frontier-house.co.jp](mailto:shimizu@frontier-house.co.jp)

