

各位

会社名 株式会社フロンティアハウス
(コード番号 5528 TOKYO PRO Market)
代表者名 代表取締役社長 CEO 佐藤勝彦
問合せ先 取締役CMO兼経営企画部部长 古谷幸治
TEL 045-319-6345(代)
URL <https://www.frontier-house.co.jp/>

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり販売用不動産の売却に関して決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

物件種類：共同住宅(予定)
竣工年月：2025年6月末竣工(予定)
所在地：神奈川県川崎市幸区
構造：鉄筋コンクリート造 地上5階建(予定)
延床面積：514.45㎡(予定)

2. 売却先及び取引の概要

当該不動産売買契約における買主との守秘義務により、売却先の詳細及び売上高、取引内容の詳細等については公表を差し控えてさせていただきます。売上高につきましては、当社の前連結会計年度(2024年6月期)の連結売上高の額の10%相当額未満であります。また、売却益につきましては、当社の前連結会計年度(2024年6月期)の親会社株主に帰属する当期純利益の額の30%相当額以上であります。

なお、当社と売却先の間には、特記すべき資本関係及び人的関係はございません。

契約日：2024年9月25日(予定)

引渡日：2025年6月末(予定)

3. 今後の見通し

本件が当社の連結業績に与える影響につきましては、公表中の2025年6月期の連結業績予想に織り込み済みであり、連結業績予想の修正はございませんが、今後開示すべき事象が生じた際には速やかに開示いたします。

以上