

PRESS RELEASE



不動産クラウドファンディング「FunFund」 12号ファンド初自社募集開始

～不動産特定共同事業の変更認可（2号事業・電子取引業務）取得により自社募集中止へ移行～

総合不動産事業を展開する株式会社フロンティアハウス（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長CEO：佐藤勝彦、以下「当社」）が運営する不動産クラウドファンディング「FunFund」（ファンファンド）は、2026年1月22日に自社募集中止へ移行に伴いサービスサイトを全面リニューアルオープンし、FunFund12号ファンド（以下「本ファンド」）の組成を決定、2026年1月29日より募集を開始いたします。



■本ファンドの概要

本ファンドは神奈川県横浜市神奈川区、京急線「神奈川新町」駅徒歩8分に所在する1棟収益アパート（総戸数10戸）が投資対象です。2017年9月に当社が取得、安定した稼働率で運用を行い現在も満室稼働をしております。本ファンドは運用期間中に得られるインカムゲイン（賃料）を配当原資とするファンドとなります。

ファンド名：FunFund#12号
(横浜市神奈川区・1棟収益アパート)
募集金額：4,000万円（出資可能金額1万円～）
想定利回り：8.0%（年利）
運用期間：6ヶ月
募集期間：2026年2月18日（水）～
2026年8月17日（月）
2026年1月29日（木）12:00～
2026年2月5日（木）12:00
募集形態：抽選式
分配予定日：2026年9月4日（金）（元本償還と同時）
募集ページ：<https://funfund.jp/fund/14>



■「FunFund」サービス概要 [\[https://funfund.jp/\]](https://funfund.jp/)

「FunFund」は「不動産投資をより身近に、より多くの方に」届けることをミッションに、1万円から投資可能な、楽しさと堅実さを兼ね備えた商品ラインナップの拡充に努めています。

また、当社は東証TOKYO PRO Market上場企業として、高度なガバナンス体制の構築と、適時適切な情報開示を徹底し、経営の透明性を確保しております。総合不動産会社として、この強固な財務基盤と管理体制を礎に、投資家の皆さまが安心して資産運用をお任せいただける存在であり続けるよう、邁進してまいります。

■株式会社フロンティアハウス会社概要

名称：株式会社フロンティアハウス
設立：1999年
代表者：代表取締役社長CEO 佐藤 勝彦
住所：神奈川県横浜市西区みなとみらい3-7-1 オーシャンゲートみなとみらい 8F
事業内容：総合不動産事業
上場市場：東証TOKYO PRO Market 5528
会社HP：<https://www.frontier-house.co.jp/>

◇記事に関するお問い合わせ◇

株式会社フロンティアハウス 経営管理部 TEL：045-319-6345