

PRESS RELEASE



不動産クラウドファンディング「FunFund」 16号ファンド満額成立及び募集終了

～申込総額85,780,000円、応募率285%で満額成立～

総合不動産事業を展開する株式会社フロンティアハウス（本社：神奈川県横浜市、代表取締役社長CEO：佐藤勝彦、以下「当社」）が運営する不動産クラウドファンディング「FunFund」（ファンファンド）にて、2026年8月17日より募集を開始した「FunFund16号ファンド」（以下「本ファンド」）は、募集金額3,000万円に対し、申込総額8,578万円（応募率285%）の出資申込をいただき、満額成立いたしましたことのお知らせいたします。多くの投資家の皆さまよりご関心を賜りましたこと、心より御礼申し上げます。今後もご期待に沿えるよう、魅力的な商品組成に努めてまいります。



■本ファンドの概要

ファンド名	： FunFund#16（横浜市保土ヶ谷区・1棟収益アパート）
募集金額	： 3,000万円（出資可能金額1万円～）
想定利回り	： 10.0%（年利）
運用期間	： 5ヶ月 2026年08月31日（月）～2027年01月29日（金）予定
分配金支払日・元本償還日	： 2027年2月10日（水）予定
募集ページ	： https://funfund.jp/fund/16

■本ファンドの詳細

本ファンドは神奈川県横浜市保土ヶ谷区に建築中の1棟収益アパート（以下、本物件）の土地と建物を投資対象としております。本物件は相鉄線「西谷」駅より徒歩9分に位置し、2026年2月20日に当社が土地を取得いたしました。現在は2027年1月末の完成に向け、順調に開発が進行しております。

また、ファンド組成前からの売却活動により、2026年7月27日に一般個人投資家との売買契約を締結済みです。なお、昨今の世界情勢に伴う資材調達や物流の混乱等で工事が遅延した場合は期間延長、一方で工事が早期に完了し引き渡しが前倒しとなった場合は早期償還となる可能性がございますが、いずれも分配等の計算は実際の運用終了日に応じた日割りとなります。

■「FunFund」サービス概要（<https://funfund.jp/>）

「FunFund」は「不動産投資をより身近に、より多くの方に」届けることをミッションに掲げ、投資家の皆さまに、1万円から投資可能なファンドを提供しております。「投資の楽しさ」と「資産運用の堅実さ」を両立した魅力ある商品ラインナップをお届けできるよう、サービスの拡充と向上に努めております。

また、当社は東証TOKYO PRO Market上場企業として、高度なガバナンス体制の構築にも注力しております。監査法人による厳格な監査や、J-Adviserの指導に基づいた適時適切な情報開示を徹底し、投資家の皆さまが長期にわたり安心してお取引いただけるよう、透明性の高い経営に徹しております。

■株式会社フロンティアハウス会社概要

名称	： 株式会社フロンティアハウス
設立	： 1999年
代表者	： 代表取締役社長CEO 佐藤 勝彦
住所	： 神奈川県横浜市西区みなとみらい3-7-1 オーシャンゲートみなとみらい 8F
事業内容	： 総合不動産事業
上場市場	： 東証TOKYO PRO Market（証券コード：5528）
会社HP	： https://www.frontier-house.co.jp/

◇記事に関するお問い合わせ◇

株式会社フロンティアハウス 経営管理部 TEL：045-319-6345